



# Fælleshus

for beboerne i afd. 37



**HIMMERLAND**  
BOLIGFORENING

Fælleshuset kan kun udlejes til beboerne i afdeling 37.

Fælleshuset udlejes gennem Himmerland Service Svenstrup – læs mere i denne folder.

### Pris for leje af lokalerne

**1 hverdag kr. 800,-    Weekend kr. 1200,-**

Priserne er inkl. rengøring.

### Udlejning

Plads til max. 60 personer.  
Der er eget køkken med service.

Lokalet kan lejes for enkeltdage (hverdag) eller weekend (fredag - søndag)

### Gratis leje

Musikanlæg  
Begravelse af egne beboere

Afhentning af nøglerne til fælleshuset sker efter aftale med servicekontoret.



### Reservation

Sker ved henvendelse til servicekontoret i kontortiden mandag, tirsdag, onsdag og fredag kl. 09.00-14.00 samt torsdag kl. 12.00-17.00 eller på mail [svenstrup@abhim.dk](mailto:svenstrup@abhim.dk)

Kontrakt udleveres hos servicekontoret i kontortiden senest 4 uger før udlejningsdatoen.

Leje + evt. skader betales fremover via huslejen og depositum bortfalder.



## Vejledning og regler

### *Under lejemålet*

Lejeren har erstatningspligt for eventuelt beskadiget inventar og udstyr.

**Tag venligst hensyn til fælleshusets naboer!**

1. Undgå at spille høj musik for åbne vinduer og døre
2. Efter kl. 23.00 skal døre og vinduer være lukket, og musikken skal dæmpes
3. Larm udenfor fælleshuset tolereres heller ikke efter dette tidspunkt
4. Fælleshuset er røgfrit
5. Lejer skal selv medbringe affaldsposer, viskestykker og klude samt opvaskemiddel.



## Efter endt leje

Når fælleshuset forlades, skal følgende være bragt i orden:

1. Gryder, porcelæn mv. skal være rengjort og anbragt på de anviste pladser
2. Ovn skal være rengjort, brug gerne pyrolyse
3. Opvaskemaskine skal være tømt og rengjort
4. Køleskabene må ikke slukkes
5. Alle bordflader skal tørres af og stole stables i henhold til oversigt
6. Gulve fejes
7. Alle affaldsposer skal være tømte

Ved grov mislighold vil der blive fremsendt en regning til lejer.

Nøglen afleveres i postkassen ved Himmerland Service Svenstrup eller i servicekontorets åbningstid.



**HIMMERLAND**  
BOLIGFORENING

Himmerland Service Svenstrup, Runddyssen 179, 9530 Svenstrup J  
Tlf. 98 38 07 74, svenstrup@abhim.dk