

Seminariebyen

– byggenyt

Januar 2016



HIMMERLAND
BOLIGFORENING



Endelig udvendig belysning lader vente på sig

Måske nogen tænker, at det er underligt, at der ikke sker noget med den udvendige belysning. Det kan vi sagtens forstå, for det er længe siden, byggeriet blev afsluttet og også denne del skulle have været endeligt på plads.

Kort tid efter, at vi havde modtaget byggeriet fra håndværkerne, opstod der fejl på den udvendige belysning. I først omgang troede vi, at det var lokale problemer, som elektrikerne kunne klare. Efterhånden bredte det sig dog – blandt andet med vand i udvendige lamper og ledninger i jorden, der var blevet beskadiget af sten. Det blev kort sagt meget vanskeligt at holde den udvendige belysning kørende, for hver gang det regnede, gik lyset ud.

Vi bad det firma, der har udført arbejdet for os, om at få fejlene rettet, men på et tidspunkt gav håndværkerne op. Vi var desværre nødt til at anlægge sag for at komme videre og det er den proces, der har forsinket en permanent løsning yderligere. En sag som denne skal nemlig gå igennem syn og skøn – og i den forbindelse kan det ikke nytte, at vi udbedrer fejlene, for så fjerner vi beviserne på det dårligt eller forkert udførte arbejde. Vi havde derfor ikke andre muligheder end at etablere midlertidig belysning, mens vi venter på afgørelsen.

I oktober 2015 blev belysningen gennemgået af en skønsmand, der er en uvildig tredjepart med speciale i elinstallationer. Det har været nødvendigt med et supplerende syn og nu foreligger der en rapport, som vil danne grundlag for domstolens afgørelse af sagen. Det er vores forhåbning og forventning, at sagen kommer for retten i løbet af året, men vi kender endnu ikke tidspunktet. Når retten har dømt i sagen, vil vi sørge for udskiftning og udbedring af elektriske komponenter og ledninger, så vi langt om længe kan få velfungerende udvendig belysning.

Vi er kede af, at vi endnu ikke har en afgørelse i sagen, så vi kan komme videre, men i øjeblikket er der ikke andet at gøre end at vente på domstolene. Det håber vi på beboernes forståelse for.