

Kanalkvarteret

– byggenyt

August 2019



HIMMERLAND
BOLIGFORENING



Renovering af kanalanlægget

Himmerland Boligforening har indgået aftale med Aalborg Universitet og Aalborg Kommune om, at kanalanlægget skal renoveres de kommende år. Planen er at foretage reguleringer, der giver en bedre vandkvalitet. Den nord-sydgående kanal, der løber gennem Damstræde-afdelingen og vest for afdelingen på Fredrik Bajers Vej, bliver brudt op og forvandlet til en grøft, hvor der kun ved kraftige regnskyl vil være afledning af vand. Under normale omstændigheder vil vandet i rør blive ledt til søen ved Niels Bohrs Vej. Også ved denne sø vil betonkanterne blive fjernet og hele området gjort mere grønt og organisk. Her vil være et permanent vandspejl – og ved større regnskyl en sikring mod oversvømmelse.

Til vedligeholdelse af det nye anlæg er der stiftet et regnvandslaug, hvor ansvaret for anlægget fremover er placeret. Vores andel af dette laug er cirka 20 procent.

Renoveringsprojektet er under udarbejdelse og nærmere information vil foreligge i løbet af efteråret.

Lokalplanen er på plads

Aalborg Byråd har godkendt en lokalplan for et kommende byggeri på et areal på hjørnet af Fredrik Bajers Vej og Bertil Ohlins Vej. Det bliver dog ikke som oprindeligt planlagt ungdomsboliger, da markedet for disse er mættet. I løbet af de kommende måneder vil vi forhandle med Aalborg Kommune om, hvilke type boliger der så eventuelt kan bygges på denne placering.

Vil du vide mere?

Udviklingschef Sven Buch – sbu@abhim.dk / 25 57 73 94