



## INDKOMNE FORSLAG - BEBOERMØDE AFD. 23 - VILSUNDVEJ

Der erindres om beboermødet, som afholdes:

**onsdag den 01. september 2021 – kl. 19.00**

i afdelingens fælleshus.

Til dagsordenens –

**pkt. 7 – Indkomne forslag –**

vedlægges 6 stk. A4-sider med forslag, som er modtaget rettidigt og derfor skal behandles på mødet.

**HUSK – tilmelding til mødet.**

Beboere, som ikke er forhåndstilmeldt, vil ikke få adgang til mødet, da der er krav om smitteopsporing fra Styrelsen for Patientsikkerhed.

Venlig hilsen og på gensyn

**Himmerland Boligforening  
Afdelingsbestyrelsen – Vilsundvej**

19. august 2021



**HIMMERLAND**  
BOLIGFORENING

**Emne:** VS: Forslag beboermøde afd. 23.

---

**Fra:** Lone Vammen **Sendt:** 13. august 2021 19:14

**Til:** Gunhild Bjørn <gb@abhim.dk>

**Emne:** Forslag beboermøde afd. 23.

Forslag.

Renovering af badeværelser, som betales med en månedlig husleje stigning.

Badeværelserne er fra 80' erne og er nedslidte og ikke up to date.

Forestiller mig at det kunne ske på samme måde som i afd. 36, Svenstrup. Der kan man skrive sig op til nyt badeværelse. Der laves omkring 10 om året. Husleje stigningen er ca. kr. 600 pr. måned.

Mener en sådan renovering er en win win for både beboere og boligforeningen.

Boligerne for et vedligeholdelses løft og beboerne får et nyt badeværelse og stadig en rimelig billig husleje.

Jeg er godt klar over, at man som beboer, kan benytte sig af sin råderet. Men det er ikke alle, der har råd til at betale et nyt badeværelse på en gang. Eller har evner og mulighed for at lave det selv.

Venlig hilsen  
Lone Vammen  
Vilsundvej 94

## Forslag til bestyrelsen og Himmerland Boligforening.

I lyset af udviklingen af den stigende CO2 udledning, nødvendigheden af en grøn omstilling, vil jeg stille forslag om: "at Vilsundvej får en EL stander til opladning af El biler", placeret ved fælleshuset, som er tæt på transformerstationen. Fordelen er, at Himmerland er med til at vise vejen til den grønne omstilling.

Dette får Boligforeningen Himmerland mulighed for at vise, i form af et praktisk initiativ. Dette skal bl.a. kunne imødekomme behovet for EL hos bl.a. Hybrid Biler, som netop kan køre på EL i byområder, og dermed spare på luftforureningen i nærmiljøet, dvs. Vilsundvej samt bymiljøet.

Der har godt nok været enkelte EL standere ledige på Sallingsundvej, men dem regner jeg med, at de godt kan bruge dernede. Jeg tror netop på, at det er vigtigt med nærhedsprincippet, dvs. med en eller flere standere på Vilsundvej afhængig af behovet, og beboer sammensætning, for at løbe processen i gang.

Ifølge BL (Danmarks Boliger – interesse organisation for boligforeningers blad Boligen (3. april 2020)), fremgår det på forsiden, at en boligorganisation opsætter lade standere til EL biler i alle afdelinger. Det drejer sig om PAB, "der sætter strøm til 16 boligafdelinger i hovedstadsområdet, så beboerne kan lade deres EL biler op. Initiativer får ingen konsekvenser for huslejen".

Ladestanderen i PAB kommer til at fungere på den måde, at beboerne får en APP eller et kort, som de benytter, når de skal lade bilen op. Det er derfor kun den enkelte bruger, der betaler for strøm under opladningen.

Ifølge (Boligen 16. september 2020) BLs blad "kan Boligorganisationer nu selv styre ladestandere til El biler". "Reglerne for at sætte strøm til den grønne omstilling med el- og hybrid biler blevet lidt mere strømlinet. Nu skal vi ikke forlove os med én udbyder", AAB.

AAB: Arbejdernes Almene Boligselskab

"Ændringen betyder, at ejere af El biler og hybrid-plugin biler ude i landets boligområder nu ikke længere skal være bundet af en bestemt lade-udbyder. Dermed kan en afdeling – eller boligforening – potentielt selv drive lade standeren behovet hos beboerne på en anden måde"

"Driften var det afgørende tidligere. Du måtte ikke selv stå for drift og vedligeholdelse og evt. afregne med beboerne. Det må man nu. Der er med ændringen lagt op til at man kan lidt mere.

**Men det er stadig afdelingsmødet, der skal beslutte, om det er noget, man vil gå ind i lokalt”,**  
ifølge chefjurist Sanne Steen Pedersen fra BL.

Ved at samle EL biler til opladning på bestemte steder med EL stander kan det undgås at Elnettet  
overbelastes.

Med venlig hilsen

Lars W. Larsen

Vilsundvej 126

**Gunhild Bjørn**

---

**Emne:** VS: Forslag til beboermøde AFD.23.Vilsundvej

---

**Fra:** Vivi Larsen **Sendt:** 18. august 2021 10:52

**Til:** Gunhild Bjørn <gb@abhim.dk>

**Emne:** Forslag til beboermøde AFD.23.Vilsundvej

Forslag 1.

Af hensyn til ynglende fugle foreslår jeg at fristen for at klippe hæk udskydes til starten af august. Desuden er der i nogle hække stadig blomster i juni/juli måned, blomster som er vigtige for insektlivet. Vore insekter er jo alvorligt truet, og da de er en del af fuglenes føde og deltager i bestøvning af planter er det vigtigt at bedre forholdene for dem.

Tidspunktet er ikke grebet ud af den blå luft men anbefalet af såvel Danmarks Naturfredningsforening som Dansk Ornitologisk Forening.

Forøvrigt vil det kun være nødvendigt at klippe hæk en gang om året, hvis man udskyder det.

Forslag 2.

Himmerlands medarbejdere ses af og til gå rundt i afdelingen med sprøjteflaske, hvor de sprøjter med det meget omdiskuterede sprøjtemiddel Roundup (Glyphosat), som kan være både skadeligt for drikkevandet og biodiversiteten, desuden har man ikke kunnet afvise, at det kan være kræftfremkaldende, derfor foreslår ut. et totalforbud mod brugen af Roundup og andre pesticider i afdelingen.

Mvh. Vivi Larsen nr. 125



Emne:  
Vedhæftede filer:

VS: Himmerland Boligforening - Forslag til beboermøde  
signaturbevis.txt



**HIMMERLAND**  
BOLIGFORENING

18. august 2021 kl. 12:54

Dit forslag til beboermøde i afdeling 23 er nu indsendt.

Du har indtastet følgende oplysninger:

Afdeling: 23  
Dato: 01/09-2021  
Dit navn: Kim Underbjerg Bejlegaard  
Din adresse: Vilsundvej 39  
Din e-mail:

Forslagstekst:  
Parkeringskontrol på Vilsundvej.

Begrundelse:  
Se forslag fra sidste beboermøde, nummer 5 og 6.

Ønsker dette behandlet på beboermødet, da afvisningen af forslaget ikke var korrekt.  
Afdelingen kan, hvis ønskes, underlægges parkeringskontrol fuldt lovligt.

Med venlig hilsen  
Himmerland Boligforening



Himmerland Boligforening  
Rendsburggade 22

Emne:  
Vedhæftede filer:

VS: Himmerland Boligforening - Forslag til beboermøde  
signaturbevis.txt



**HIMMERLAND**  
BOLIGFORENING

18. august 2021 kl. 13:01

Dit forslag til beboermøde i afdeling 23 er nu indsendt.

Du har indtastet følgende oplysninger:

Afdeling: 23  
Dato: 01/09-2021  
Dit navn: Kim Bejlegaard  
Din adresse: Vilsundvej 39  
Din e-mail:

Forslagstekst:

At bestyrelsen/Himmerland ser på en eller anden form for bom/chikane eller de steder hvor i afdelingen hvor der via port er gennemgang/kørsel under de 3 etages boliger.

Begrundelse:

Beboer i de pågældende lejligheder har fordør og udgang i porten hvor der kører scooter, cykler, tuk-tuk forbi 20 cm fra døren.

Med venlig hilsen  
Himmerland Boligforening



Himmerland Boligforening  
Rendsburggade 22  
9000 Aalborg

T: 96 31 52 00 | E: info@abhim.dk

Åbningstider