



HIMMERLAND
BOLIGFORENING

Årsberetning for afdelingen 20

Velkommen til alle

Siden sidste år har vi afholdt 11 bestyrelsesmøder og være til SU møder og aktiviteter møder i Sundparken.

Bestyrelsen og Himmerland har igennem længere tid, fået mange henvendelser på, at det er svært at komme ud af garagen, derfor har vi valgt at lave lidt om på parkeringspladsen, vi har fået lavet to til handicap og fire til større biler/varebiler forbeholdt.

Det sidste år har vi brugt rigtig meget tid på at snakke om oprydning og hygiejne i afdelingen, vi kan simpelthen ikke acceptere at folk bliver ved med at stille affald og lignende ved molokkerne, det er simpelthen ikke i orden vores personalet er ikke ansat til at rydde op efter os. Det lokker skadedyr til og der har også det sidste år været et problem med rotter i afdeling, når folk nogle gange fodre dyrene på jorden og det må man ikke se beskrivelsen i husorden.

Vi får en lille huslejstigning i år det kan vi leve med det kommer John ind på når han kommer på med budgettet.

Vi har også fået de nye postkasse og hold op hvor er de gode, de klapper ikke om natten, når Hans kommer forbi. Vi har også fået streget op for enden af vejen med gule streger, da det er forbudt at parkere der og det samme med parkering i gaden er ikke lovligt, da det kun er af og pålæsning, da vi har lege og ophold på gaden, skal vi acceptere at parkere på parkeringspladsen er forbudt.

Ellers må vi gå til yderligheder og få Q Park ind over vores afdeling jeg ser frem til, at folk overholder disse regler som er beskrevet i husorden på parkering.

Det sidste år har vi i bestyrelsen også haft rigtig mange henvendelser på fritgående katte og det er ikke i orden, at vi skal bruge så mange minutter og timer på at diskutere og snakke om katte vi har snakket om at få kattens værn til at sætte fælder op, hvis man ikke holder sin kat inde ved sig selv.

Vi har også fået to helt nye legeplads, en til store børn og en til små børn
Og i lørdags have vi indvielse af disse to og et helt fantastisk maleri på gavlen ved fælleshuset hold op hvor vi synes det er flot, det kan vi være stolte her i afdelingen

Der er også kommet nye infotavler op på gavlene, hvor vi kører ned i gaden. Der kan man læse referatet og hvad der ellers sker i afdelingen

vi foreslår som noget nyt, at der kommer billeder af bestyrelsen og de ansatte som hører til her hos os, så folk Kan Sætte ansigt på os

Vi arbejder også med at vores dejlige gæstebolig skal gøres større, så det ender ud i plads til fire overnattende gæster, der vil i gæsteboligen blive lavet et lille køkken, bad, toilet og en lille stue.



Vi har været udfordret hen over sommeren hvor der kun har været en servicemand til alt arbejdet, da alle andre havde ferie, sygdom, Sofie på barsel, som er vores gartner og så har vi fået en ny gartner elev. Velkommen til Oscar.

D
IG

I år har vi også været i samarbejde med aktivitetshuset, om Sankt Hans-fest og andre aktiviteter som har foregået oppe i huset. vi fra bestyrelsens side synes, at man skal bakke op om de aktiviteter, dem betaler vi til over huslejen.

I henhold til den kommende måske renovering er der kommet et bygger nyt ud i jeres postkasse. jeg glæder mig til og håber på at vi kommer i gang med en renovering på et tidspunkt Vi håber og tror at vi får en flot afdeling, når den er renoveret.

Ligeledes har vi haft en mindre renovering i fælleshuset. Under vinduet i køkkenet, hvor kaffemaskinen står, er der i stedet for skabe, kommet skuffer, fordelten ved store skuffer er at det er nemmere at overskue.

Desuden har Gitte i nummer 91 stået for at holde orden i fælleshuset og tjekke op på rengøringen, både i fælleshuset og gæstebolig og det fungerer bare. Stor tak til dig Gitte

Og til sidst vil jeg på bestyrelsens vegne gerne takke jer alle, som var med til at indvie vores nye legepladser og gavlmaleri og til vores dejlige sommerfest, som vi havde om aften. håber I havde en rigtig god aften for det havde vi i bestyrelsen.

Jeg vil også gerne på bestyrelsens vegne takke for et godt samarbejde med vores inspektører, vores økonomi mand og vores ansatte, som vi har her i afdelingen.

Jeg vil også takke bestyrelsen for det gode samarbejde det sidste år.

Erik Bossen

Formand for bestyrelsen i afd. 9020