

Bestyrelses beretning afd. 19 for året 2023.

Bestyrelsen har afholdt 7 bestyrelsesmøder i 2023. Referater fra bestyrelsesmøder bliver offentliggjort på hjemmesiden, de bliver ophængt i skabet ved fælleshuset og de bliver lagt på Facebook gruppen for Sallingsundvej.

Der har været afholdt Sundpark-møder, det er møder hvor repræsentanter fra de øvrige bestyrelser i Sundparken, en repræsentant for varmemestrene, inspektøren samt beboerkonsulenten deltager. Aktivitetsudvalgsmøder i Sundparken og Repræsentantskabsmøder. Derudover blev der afviklet temaweekend for samtlige ansatte og bestyrelser.

I april blev der afholdt en temaaften om affaldssortering hvor vi fik en grundig gennemgang af sortering i de forskellige fraktioner.

Der blev afholdt bankospil i april og november med rigtig flot deltagelse og flotte gevinster.

Vi afviklede vores sommerudflugt som igen gik til Djurs Sommerland. Som sædvanlig en skøn tur med stor tilslutning, højt humør og godt vejr.

Vi havde i december en fantastisk tur til Aalborg Zoo med magisk julestemning og lækker julefrokost. Vi indtog hele restaurant Skovbakken i Zoo. Vi lavede arrangementet med selv/samkørsel, så der ikke kom en udgift til transport. Det var en kæmpe succes. Alle var enige om, at det var en hyggelig tur. Som bør gentages.

Sundparken var i maj måned vært for et brag af en folkefest, der deltog i omegnen af 2.500 mennesker. Festen blev beriget med smukt sommervejr. Al økonomi stod BL for, vi lagde blot arbejdskraft til.

Øvrige aktiviteter blev afholdt sammen med de andre veje i Sundparken i og omkring Aktivitetshuset. Her kan f.eks. nævnes: indkøbstur til Tyskland, Knæk Cancer arrangement, juletræsfest, bankospil, fællesspisning, Skt. Hans Fest, cafe, krea klub, de garnglade samt div. foredrag. Aktivitetsudvalget i Sundparken tager gerne imod hjælpende hænder i forbindelse med afvikling af arrangementer. Så kom frisk.

Kom gerne med forslag til fælles aktiviteter. Bestyrelsen kan altid kontaktes enten personlig, via mail, eller smid en seddel i vores postkasse ved fælleshuset.

Vi fik plantet frugttræer og bærbuske omkring legepladsen.

Der blev lagt fliser på arealerne mellem blokkene i nederste niveau.

Der kom nyt glasværn på repos og altaner.

Der har været en del udfordringer med nogen af lejlighederne med overbygningen/containeren. Her har der været store problemer med vandindtræng. Fejlen er efter lang tid lokaliseret. Der opstartes nu udbedring af den. Økonomien i dette arbejde berører ikke afdelingens økonomi. Byggeskadefonden er inde over den sag.

Tage og carporte blev algebehandlet. Fremover foregår der algebehandling årligt. Man har som beboer fortsat mulighed for at låne en sprøjte med algemiddel til bekæmpelse på altaner. Brug af klorin er ikke tilladt. Man kan også låne en sprøjte til at bekæmpe myrer. Man henvender sig blot på Servicekontoret mhp. Udlån.

Opvaskemaskinen i fælleshuset bukkede under pga. alder og en ny frisk model kom til. Det samme med de 2 kaffemaskiner, de havde også i den grad aftjent deres værnepligt.

Vi fik udskiftet døren til vaskehuset.

Der blev opsat cykelstativer til parkering af cykler i kælderen. Det var et punkt efter sidste års beboermøde. De bliver flittigt brugt.

For at mindske udgiften til indkøb og reparation af nedløbsrør ved øverste p-plads, hvor bilerne ofte påkører dem, blev der opsat halve betonrør omkring nedløbsrørene. Det fungerer rigtig godt, der er efterfølgende påsat refleksbånd.

Der blev installeret Wi-Fi i fælleshuset og på gæsteværelserne.

Der er blevet opsat ekstra vejbumper på nedkørselsvejene, det er desværre en nødvendighed da mange fortsat kører for stærkt. Dette er en udløber efter et forslag fra sidste års beboermøde.

Blot til info så har alle mulighed for at låne plæneklipper, sækkevogn, trillebør og lignende, det kan findes i det sidste skur i øverste række mod multibanen.

Trailer: Afdelingen råder over en trailer, som kan lånes gratis af beboerne. Den kan bookes via servicekontoret, hvor også nøglen hentes og afleveres.

Bestyrelsen opfordrer stadig beboerne til at sortere affald, det gavner i sidste ende os alle og vores miljø.

Det er fortsat FORBUDT at stille affald ved siden af molokkerne. Hvis man ikke overholder dette og kontoret erfarer hvem der stiller affald ved molokkerne, får man en advarsel med besked på selv at bortskaffe det, hvis det ikke sker, bortskaffes effekterne på beboerens regning.

I nederste niveau findes molokker til småt brændbart og haveaffald. Ved miljøstationen beliggende mellem Tambo og Salling kan man aflevere miljøfarligt affald, og elektronikaffald. Der er også opsat små beholdere ved nogen af molokkerne til b.la. elektronikaffald.

Større ting: Gå ind på www.aalborgforsyning.dk Log ind med MitiD og gå under affaldssortering. Der kan afhentes op til 3 store emner ad gangen op til 4 gange pr. år.

Er man i tvivl så spørg.

Vi arbejder fortsat fokuseret med vores større grønne fællesarealer, som kan bidrage med mere vild natur. Området mellem Salling og Næssundvej er blevet rigtig smukt, det samme er området ned mod Tornhøjgård.

Generelt synes jeg Sallingsundvej kendetegner hjælpsomhed og venlighed – det er fantastisk at mærke.

Trivslen og trygheden i afdelingen bliver så meget højere, når vi snakker sammen og får skabt nogle bånd. Nærvær skaber respekt for hinanden og mindsker ensomheden hos dem, som føler sig alene. Det gør det nemmere for nye beboere at komme ind i de fællesskaber, som allerede er skabt i afdelingen.

Til slut vil jeg gerne sige TAK til jer beboere for jeres fremmøde i dag og for jeres opbakning i dagligdagen til bestyrelsen og vores arbejde. Tak for jeres omsorg for hinanden. Tak til Ane Marie der fortsat holder vores vaskehus flot. Tak til bestyrelsen for godt samarbejde tak til samtlige medarbejderne her i afdelingen for jeres store indsats og samarbejdet og tak til Himmerland for samarbejdet.

På bestyrelsens vegne
Tina Ochsendorf
Formand