



INDKOMNE FORSLAG - BEBOERMØDE AFD. 19 - SALLINGSUNDVEJ

Der erindres om beboermødet, som afholdes:

mandag den 30. august 2021 – kl. 19.00

i Aktivitetshuset, Sallingsundvej 75.

Til dagsordenens –

pkt. 7 – Indkomne forslag –
vedlægges 3 forslag, som er modtaget rettidigt og derfor skal behandles på mødet.

Venlig hilsen og på gensyn

Himmerland Boligforening
Afdelingsbestyrelsen – Sallingsundvej
17. august 2021



HIMMERLAND
BOLIGFORENING

Udendørs forbedringsarbejder i afdeling 19 (Råderet)

Sortmalet Skagen Hegn i forhaver i øverste niveau 1-23



Søg om tilladelse: JA
Begrænsninger: Max. Højde 100cm
Materialekrav: Træ
Farve: Sort (Maling fås ved henvendelse til Himmerland Service)
Godtgørelse: JA
Reetablering ved fraflytning: NEJ
Bemærkninger: Lejer indbetaler via huslejen til løbende vedligeholdelse og fornyelse.
Ved tvivl spørg din varmemester.

Forslaget er indsendt af:

Tina Ochsendorf
Sallingsundvej 45, 1. th.

21

Forslag til ændring af husorden

HAVER

Have- og gangarealer ren- og vedligeholdes af den enkelte lejer. Det betyder bl.a., at haven skal renholdes for ukrudt og græsset skal slås efter behov. Hække skal fremstå velholdte, klippes mindst 1 gang årligt og må ikke være højere end 160 cm. Have- og gangarealer må ikke benyttes som "pulterum" samt til opbevaring af gamle møbler, affald o. lign. **Badebassin, dog max 1.000 l.** er tilladt, **må dog ikke tilsættes kemikalier**. Det er tilladt at opsætte trampolin – dog ikke i forgård/på terrasse. Trampolinen skal placeres min. 80 cm. fra skel og skal være forsvaret fastgjort/nedgravet. Trampolindugen skal være afmonteret i perioden fra den 01.11. – 01.03. Børns brug af legeredskaber skal ske under hensyntagen til de omkringboende. Anvendelse af grill er tilladt, men skal ske under hensyntagen til de omkringboende. Det anbefales at anvende gas-/elektrisk grill. Der foretages årligt flere havesyn.

Forklaring til ændringerne:

Ændring af ordlyd er markeret med grønt. Sletning af ord er markeret med blå. Tilføjelse er markeret med rødt.

Indsendt af:

Tina Ochsendorf
Salling Sundvej 45, 1. th.

01.07.2021

30

Forslag til beboermøde, Sallingsundvej den 30 august 2021

Indsendt af:

Flemming Rosengren Ochsendorf
Sallingsundvej 69 1th
9220 Aalborg øst

Omhandlende: markise på altan på 1'ste sal.

Mit forslag omhandler opsætning af markise på altanen i førstesalslejligheder.

Vi har på første sal ingen form for overdækning som vores underboer, hvilket gør at man ikke kan bruge altanen hvis der f.eks. støvregner en smule. Dette kan man godt i de underliggende lejligheder da betondækket over altanen gør at man stadig sidder i tørvejlr..

Mit forslag er at man kan gives tilladelse til opsætning af en markise i sort på max 300 cm.

Markisen vil skulle monteres af fagpersonale, og vil endvidere skulle monteres på en sortmalet regel (bred lægte) evt 45 x 125mm således at belastningen fra markise-beslagene ikke påvirker facadebeklædningen.

Markisen skal være slået ind når man ikke er hjemme eller ved optræk til blæsevejlr over 6 m/s.

Under renoveringen af vores facader snakkede jeg med en af tømrerne der gik i området, som kunne fortælle at hvis man blot monterede en markise på ovenstående omtalte måde kunne det ikke gå ud over facadebeklædningen. Derudover er det bagvedstående skelet stærkt nok til at kunne holde til en markise såfremt en sådan monteres efter foreskrifterne..